

СОГЛАШЕНИЕ
о гарантийном обеспечении
на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги

Статья 1. Термины и определения

Аналитический счет - аналитический счет, организованный в электронном виде у Оператора ЭП при регистрации Клиента ЭП, отображаемый в Личном кабинете, на котором учитываются такие операции как поступление денежных средств, их блокирование/прекращение блокирования, а также различного рода списания.

Блокирование средств Гарантийного обеспечения (Блокирование) – операция, проводимая на Аналитическом счете Претендента и означающая запрет на использование средств Гарантийного обеспечения в объеме блокирования. Блокирование прекращается по основаниям, установленным настоящим Соглашением.

Гарантийное обеспечение - денежные средства, перечисляемые Претендентом на счет Оператора, указанный в статье 9 настоящего Соглашения, предназначенные для передачи Организатору Торговой процедуры либо получателю, указанному Организатором, Задатка Претендента и/или Сбора за участие по заявке на участие такого Претендента в соответствующей Торговой процедуре, направленной средствами ЭП. Размер Гарантийного обеспечения устанавливается Организатором Торговой процедуры в Карточке Торговой процедуры и не может быть меньше указанной суммы. Гарантийное обеспечение устанавливается для каждого лота Торговой процедуры отдельно.

Гарантийное обеспечение оплаты оказания услуг - денежные средства, предназначенные для обеспечения обязательства Участника Торговой процедуры по оплате вознаграждения за оказание услуг в соответствии с настоящим Соглашением, Регламентом ЭП и Тарифами, блокирование которых Оператор производит при подаче заявки. Сумма Средств гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг для каждой заявки рассчитывается отдельно, исходя из размера вознаграждения, установленного Тарифами.

Задаток – способ обеспечения обязательства по заключению договора и его исполнению, способ обеспечения исполнения договора, заключаемого по итогам проведения Торговой процедуры. В качестве реквизитов для перечисления задатка Организатор Торговой процедуры может определить реквизиты Оператора ЭП, за исключением проведения процедур по продаже федерального имущества.

Карточка торговой процедуры – электронный документ, сформированный на основании информации заполненных Организатором Торговой процедуры полей экранной формы, включающий в себя том числе информационное сообщение о проведении торгов, и опубликование с использованием ЭП которого означает официальное объявление Организатора торгов о начале проведения Торговой процедуры одним из следующих способов: Аукцион (включая Аукцион (101 Ф3)), Аукцион (закрытая форма подачи ценовых предложений), Аукцион (заявка с двумя частями), Специализированный аукцион, Аукцион (дисконтированный шаг), Конкурс (включая Конкурс по продаже объекта культурного наследия/объекта речного порта, находящихся в неудовлетворительном состоянии), Продажа Без объявления цены, Продажа по минимально допустимой цене, Публичное предложение (включая Публичное предложение (101 Ф3)).

Квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи (Квалифицированный сертификат, КЭП) - квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи в значении Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Клиент ЭП - юридическое лицо или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное на ЭП в установленном Регламентом ЭП порядке, и которому предоставлен доступ в личный кабинет на ЭП.

Оператор – ООО «РТС-тендер», ИНН 7710357167, КПП 773001001, ОГРН 1027739521666, местонахождение: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23А, этаж 25, помещение №1.

Организатор Торговой процедуры (Организатор торгов, Организатор) - Клиент ЭП, являющийся юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем и имеющий основанное на нормативном акте или договоре право организовывать и проводить Торговую процедуру, разместивший на ЭП Карточку Торговой процедуры и осуществляющий все действия в соответствии с положениями Регламента ЭП, направленные на проведение Торговой процедуры. В роли Организатора Торговой процедуры также может выступать собственник, правообладатель, продавец имущества либо иное лицо в случае передачи полномочий.

Претендент – Клиент ЭП, подавший заявку на участие в Торговой процедуре в порядке, предусмотренном Регламентом ЭП.

Регламент ЭП – Регламент работы электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, расположенный по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales>, определяющий правила функционирования ЭП, содержащий, в том числе, права и обязанности Оператора, Организаторов Торговых процедур, Претендентов, Участников, и определяющий правила их поведения в части взаимодействия на ЭП.

Сбор за участие – установленный Организатором аукциона на право пользования участками недр в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.12.2021 № 2499 «О порядке проведения аукциона на право пользования участком недр федерального значения, участком недр местного значения, а также участком недр, не отнесенным к участкам недр федерального или местного значения» денежный сбор за участие в аукционе. В качестве реквизитов для перечисления Сбора за участие Организатор Торговой процедуры указывает реквизиты Оператора ЭП.

Тарифы - действующий перечень вариантов расчета величины вознаграждения, взимаемого Оператором ЭП за оказание услуг, размещенный по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://www.rts-tender.ru/tariffs/platform-property-sales-tariffs>.

Торговая процедура – торги, проводимые на ЭП с соблюдением определенной последовательности действий (способ Торговой процедуры), и с положениями информационного сообщения, документации о Торговой процедуре при приватизации государственного и муниципального имущества и/или приватизации государственного и муниципального имущества (при отчуждении имущества в соответствии с п. 9 ч. 2 ст. 3 Закона № 178-ФЗ) и/или приватизации государственного и муниципального имущества (при отчуждении имущества в соответствии с п.п. 22, 23 ч. 2 ст. 3 Закона № 178-ФЗ) и/или реализации арестованного имущества и/или реализации имущества, обращенного в собственность государства, и вещественных доказательств и/или реализации древесины и/или реализации (продаже) непрофильных или профильных активов и/или реализации (продаже) лесных насаждений и/или на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажи имущества ФГУП и/или аренде коммерческого имущества и/или аренде лесных участков и/или аренде земельных участков и/или реализации (продаже) земельных участков и/или пользовании участками недр и/или пользовании водными участками и/или пользовании рыболовными участками и/или размещении нестационарных объектов и/или размещении рекламных конструкций и/или комплексном развитии территории и/или купле-продаже природных алмазов специальных размеров и/или закреплению и предоставлению доли квоты добычи крабов в инвестиционных целях и/или закреплению долей квот добычи водных биоресурсов, право пользования водными биоресурсами, право пользования

рыболовным участком и/или соглашению о государственно-частном партнерстве, соглашению о муниципально-частном партнерстве и/или на право заключения концессионного соглашения и/или на право заключения соглашения об осуществлении рекреационной деятельности в национальном парке и/или на передачу прав на источники тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем.

Участник Торговой процедуры (Участник торгов, Участник) - Претендент, допущенный Организатором Торговой процедуры к участию в ней.

Электронная площадка «РТС-тендер» Имущественные торги (далее - ЭП) – аппаратно-программный комплекс, представляющий собой совокупность программного обеспечения, а также вычислительных средств и баз данных, предназначенных для проведения торгов в электронной форме, доступ к которому обеспечивается через сеть «Интернет» по адресу: <https://www.rts-tender.ru/property-sales>, и с помощью которого Оператор, а также Претендент, Продавец, Арендодатель, Организатор Торговой процедуры, присоединившиеся к Регламенту в установленном им порядке, осуществляют обмен документами и сведениями, связанными с проведением торгов в электронной форме и выдачей задатков.

Иные термины настоящего Соглашения используются в значениях, определенных в Регламенте ЭП, а также в законах и иных нормативных правовых актах Российской Федерации.

Статья 2. Стороны и порядок заключения настоящего Соглашения

2.1. Стороной настоящего Соглашения может стать любое юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель.

2.2. Заключение настоящего Соглашения осуществляется в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации путем предоставления Оператору заявления о присоединении к настоящему Соглашению, подписанному с использованием КЭП лица, уполномоченного действовать от имени Клиента, в случаях, прямо установленных частью 2.1. Регламента ЭП.

2.4. Оператор с целью ознакомления с условиями настоящего Соглашения публикует его текст на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales>.

Статья 3. Предмет настоящего Соглашения, общие положения

3.1. Настоящее Соглашение устанавливает порядок обеспечения обязательств по оплате вознаграждения за оказание услуг в соответствии с Регламентом ЭП и Тарифами, а также порядок обеспечения обязательства Клиента ЭП, выступающего в качестве Участника, по заключению по итогам Торговой процедуры договора с Организатором Торговой процедуры.

3.1.1. При проведении Торговых процедур по реализации имущества, обращенного в собственность государства, и вещественных доказательств или Торговых процедур по комплексному развитию территории или Торговых процедур на право заключения соглашения об осуществлении рекреационной деятельности в национальном парке или Торговых процедур по закреплению долей квот добычи водных биоресурсов, право пользования водными биоресурсами, право пользования рыболовным участком денежные средства, предназначенные для внесения в качестве задатка, вносятся Претендентом на специальный счет, открытый им в одном из банков, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Порядок и случаи блокирования денежных средств, внесенных Участниками Торговых процедур по реализации имущества, обращенного в собственность государства, и вещественных доказательств или Торговых процедур по комплексному развитию территории

или Торговых процедур на право заключения соглашения об осуществлении рекреационной деятельности в национальном парке или Торговых процедур по закреплению долей квот добычи водных биоресурсов, право пользования водными биоресурсами, право пользования рыболовным участком в целях внесения в качестве задатка в таких процедурах, и прекращения данного блокирования или перевода осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 № 1041 «О реализации имущества, обращенного в собственность государства, вещественных доказательств, изъятых вещей, а также задержанных таможенными органами товаров и о внесении изменения в Постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909» или Постановлением Правительства РФ от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме» или Постановлением Правительства РФ от 11.12.2023 № 2112 «Об утверждении Правил проведения конкурсов и аукционов на право заключения соглашения об осуществлении рекреационной деятельности в национальном парке» или Федеральным законом от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» соответственно.

3.2. Претендент по настоящему Соглашению обязуется к моменту подачи заявки, за исключением Торговых процедур по приватизации государственного и муниципального имущества:

3.2.1. передать Оператору в порядке, установленном статьей 4 настоящего Соглашения, Средства гарантийного обеспечения оплаты услуг, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, Регламентом ЭП или Тарифами;

3.2.2. в соответствии с предусмотренным в документации о торгах (за исключением Торговых процедур по реализации имущества, обращенного в собственность государства, и вещественных доказательств или Торговых процедур по комплексному развитию территории или Торговых процедур на право заключения соглашения об осуществлении рекреационной деятельности в национальном парке или Торговых процедур по закреплению долей квот добычи водных биоресурсов, право пользования водными биоресурсами, право пользования рыболовным участком) и установленным в Карточке торговой процедуры порядком передать Оператору сумму денежных средств в размере Задатка и/или Сбора за участие, определяемой исходя из Гарантийного обеспечения, установленного для лота, на который подается заявка¹ (за исключением Торговых процедур по аренде земельных участков и/или реализации (продаже) земельных участков, Торговых процедур по приватизации государственного и муниципального имущества при отчуждении имущества в соответствии с п. 9 ч. 2 ст. 3 Закона № 178-ФЗ, Торговых процедур по приватизации государственного и муниципального имущества при отчуждении имущества в соответствии с п.п. 22,23 ч. 2 ст. 3 Закона № 178-ФЗ, Торговых процедур на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажи имущества ФГУП, Аукционов по размещению нестационарных объектов, которые проводятся в соответствии с требованиями Распоряжения 19РВ-359, Торговых процедур на передачу прав на источники тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, Торговых процедур на право заключения концессионного соглашения).

¹ За исключением случаев выбора Претендентом в качестве способа внесения Гарантийного обеспечения предоставления безотзывной банковской гарантии при подаче заявки на участие в торговой процедуре на право заключения концессионного соглашения и/или соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве. В указанных случаях Претендент предоставляет Организатору безотзывную банковскую гарантию.

3.3. В Торговых процедурах по приватизации государственного и муниципального имущества, Торговых процедурах по приватизации государственного и муниципального имущества при отчуждении имущества в соответствии с п. 9 ч. 2 ст. 3 Закона № 178-ФЗ, Торговых процедурах по приватизации государственного и муниципального имущества при отчуждении имущества в соответствии с п.п. 22,23 ч. 2 ст. 3 Закона № 178-ФЗ, Торговых процедурах на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажи имущества ФГУП, Аукционах по размещению нестационарных объектов, которые проводятся в соответствии с требованиями Распоряжения 19РВ-359, Торговых процедурах на передачу прав на источники тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, Торговых процедурах на право заключения концессионного соглашения Претендент по настоящему Соглашению обязуется в соответствии с предусмотренным в документации о торгах и установленным в Карточке торговой процедуры порядком передать Оператору сумму денежных средств в размере Задатка, определяемого исходя из Гарантийного обеспечения, установленного для лота, на который подается заявка, не позднее установленных Организатором в Карточке торговой процедуры даты и времени окончания подачи заявок.

3.4. В торговых процедурах по аренде земельных участков и/или реализации (продаже) земельных участков Претендент по настоящему Соглашению обязуется в соответствии с предусмотренным в документации о торгах и установленным в Карточке торговой процедуры порядком передать Оператору сумму денежных средств в размере Задатка, определяемого исходя из Гарантийного обеспечения, установленного для лота, на который подается заявка, не позднее установленной Организатором в Карточке торговой процедуры даты рассмотрения заявок на участие в аукционе (23:59:59 по московскому времени)².

3.5. Настоящее Соглашение в части порядка внесения Гарантийного обеспечения (Задатка и/или Сбора за участие) применяется только в случае, если Организатор Торговой процедуры в Карточке торговой процедуры установил Гарантийное обеспечение, перечисляемое на счет Оператора.

3.6. В случае, если Организатор Торговой процедуры в Карточке Торговой процедуры не установил размер Гарантийного обеспечения и указал, что Задаток предоставляется в соответствии с документацией торговой процедуры, положения настоящего Соглашения применяются только в части обеспечения оплаты оказания услуг. Оператор не осуществляет прием и учет Задатков, не отвечает по обязательствам Организатора перед Участником Торговой процедуры по возврату Задатков, переданных Организатору Торговой процедуры, а также по обязательствам Участника перед Организатором Торговой процедуры в случае уклонения Участника от заключения договора.

3.7. Оператор по настоящему Соглашению обязуется принимать Гарантийное обеспечение, осуществлять его учет, передачу и возврат в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

3.8. В целях надлежащего исполнения Оператором обязательства, предусмотренного пунктом 3.7 Соглашения, Организатор Торговой процедуры обязуется своевременно предоставлять Оператору информацию относительно оснований для блокирования, прекращения блокирования или передачи средств Гарантийного обеспечения (Задатка и/или Сбора за участие). Указанная информация может быть передана Оператору в том числе посредством ЭП.

² В торговых процедурах по аренде земельных участков и/или реализации (продаже) земельных участков, организатором которых является ГКУ ВО «Центр организации закупок», Претендент по настоящему Соглашению обязуется передать Оператору сумму денежных средств в размере Задатка, определяемого исходя из Гарантийного обеспечения, установленного для лота, на который подается заявка, не позднее 14:00:00 (по московскому времени) даты рассмотрения заявок на участие в аукционе, установленной Организатором в Карточке торговой процедуры.

3.9. Оператор не осуществляет проверку полномочий пользователя, совершающего действие, которое является основанием для блокирования (прекращения блокирования, возврата, списания) Гарантийного обеспечения в соответствии с настоящим Соглашением. Клиент ЭП обязуется самостоятельно осуществлять проверку контрагентов, используя для этого все законные способы, и соблюдать осмотрительность и осторожность при совершении сделок и выборе контрагента.

3.10. В случае, если при подписании договора по итогам Торговой процедуры были допущены нарушения порядка его заключения, для недопущения прекращения блокирования средств Гарантийного обеспечения, Организатор Торговой процедуры обязан в течение срока для прекращения блокирования денежных средств направить Оператору официальное письмо за подписью руководителя на имя генерального директора Оператора. В противном случае риск неблагоприятных последствий прекращения блокирования средств Гарантийного обеспечения несет Организатор Торговой процедуры.

Статья 4. Порядок передачи и удержания средств Гарантийного обеспечения

4.1. В соответствии с настоящим Соглашением передача Оператору Гарантийного обеспечения и/или Гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Оператора с обязательным указанием назначения платежа и по реквизитам, указанным в статье 9 настоящего Соглашения (далее – Счет Оператора).

4.2. Денежные средства, перечисленные в соответствии с п. 4.1 настоящего Соглашения, учитываются на Аналитическом счете, номер которого указан в платежном поручении на перечисление денежных средств. В случае, если реквизиты платежного поручения на перечисление денежных средств на Счет Оператора не совпадают с реквизитами, указанными в статье 9 настоящего Соглашения, перечисленные по такому платежному поручению денежные средства не учитываются на Аналитическом счете Претендента до момента получения Оператором от Претендента информации, разъясняющей такое платежное поручение.

Денежные средства, перечисленные в нарушение требований к назначению платежа, указанному в статье 9 настоящего Соглашения, не учитываются на Аналитическом счете Претендента и подлежат возврату по реквизитам плательщика.

Зачисление денежных средств на Аналитический счет Клиента ЭП осуществляется Клиентом ЭП. Зачисление денежных средств третьим лицом на Аналитические счета Клиентов ЭП не осуществляется. Поступающие денежные средства от третьих лиц размещаются в реестре невыясненных платежей. Возврат зачисленных третьим лицом денежных средств осуществляется на основании официального обращения отправителя платежа. Оператор оставляет за собой право запросить у отправителя платежа информацию и документы, необходимые для идентификации отправителя платежа и подтверждения правовых оснований возврата денежных средств третьему лицу. Обращения на возврат денежных средств третьему лицу подлежат рассмотрению Оператором в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты получения официально обращения Оператором, если не потребуются предоставление дополнительных документов либо информации.

Платежи, при которых наименование/ФИО плательщика не соответствует данным Клиента ЭП, размещенными в Личном кабинете Клиента на ЭП, признаются поступившими от третьих лиц и не подлежат зачислению на Аналитический счет Клиента ЭП. В целях зачисления указанных средств Клиент ЭП обязан направить Оператору ЭП официальное обращение с приложением документов, подтверждающих факт осуществления платежа самим Клиентом ЭП. Оператор ЭП вправе затребовать у Клиента ЭП дополнительные документы и информацию для верификации платежа. Решение о зачислении средств на Аналитический счет Клиента ЭП принимается Оператором ЭП по результатам рассмотрения представленных документов.

Перечисление Претендентом денежных средств на Аналитический счет, открытый такому Претенденту при регистрации, является дополнительным фактом, подтверждающим, что Претендент присоединился к настоящему Соглашению и Регламенту электронной

площадки Имущественные торги, ознакомился с указанными документами Оператора и принял все условия работы Оператора, предусмотренные данными документами.

4.2.1. Аналитический счет является лицевым счетом, организованным во внутреннем учете у Оператора, привязанным к расчетному счету Оператора, открытому в кредитной организации. Операции, осуществляемые Клиентом ЭП по Аналитическому счету, фактически осуществляются по расчетному счету Оператора и должны осуществляться с соблюдением требований Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (далее - Закон 115-ФЗ). Оператор не является кредитной организацией и не вправе оказывать банковские услуги. Аналитический счет может использоваться Клиентом ЭП исключительно в целях, предусмотренных настоящим Соглашением и Регламентом ЭП (для оплаты услуг Оператора ЭП и/или внесения Задатка, Сбора за участие), и не предназначен для совершения любого вида операций, направленных на достижение иных целей, в том числе, но не ограничиваясь: для осуществления расчетов между Клиентами ЭП и третьими лицами, для хранения денежных средств на Аналитическом счете вне зависимости от срока такого хранения (под хранением понимается, в том числе, зачисление денежных средств на Аналитический счет с последующим выводом денежных средств без совершения операций по целевому использованию счета между операцией зачисления/вывода денежных средств), для минимизации издержек по банковским операциям, для совершения операций, противоречащих требованиям Закона 115-ФЗ.

В случае если Оператором будет выявлено, что Клиент ЭП совершает операции в нарушение условий настоящего пункта Соглашения о целевом использовании Аналитического счета, без реального намерения использовать счет по целевому назначению, в том числе внести обеспечение/здаток и/или оплатить тариф для участия в конкретных торгах, Оператор имеет право удержать штраф в размере 10% (Десять процентов) от суммы³ очередной совершаемой операции, а также, при необходимости, до выяснения всех обстоятельств заблокировать проведение операции. Правила целевого использования Аналитического счета применяются вне зависимости от того, с какого счета были зачислены денежные средства на Аналитический счет Клиента ЭП.

4.2.1.1. Признаками нарушения целевого использования Аналитического счета для целей взимания штрафа, в том числе, может являться:

1) вывод Клиентом ЭП денежных средств, ранее зачисленных на Аналитический счет Клиента ЭП третьим лицом⁴ при условии, что указанные денежные средства не использовались по целевому назначению в период между зачислением и выводом указанных денежных средств, и Клиентом ЭП не было представлено обоснование причин, по которым Клиент ЭП не смог использовать денежные средства по целевому назначению;

2) вывод Клиентом ЭП денежных средств, ранее зачисленных на Аналитический счет самим Клиентом ЭП, при условии, что прежде уже были совершены не менее двух транзакций по зачислению и одна транзакция по выводу денежных средств, при этом, в период между первой транзакцией зачисления и второй транзакцией вывода денежных средств указанные денежные средства не использовались по целевому назначению, и Клиентом ЭП не было представлено обоснование причин, по которым Клиент ЭП не смог использовать денежные средства по целевому назначению.

При этом, Оператор ЭП в целях принятия решения о взимании штрафа оценивает совокупность обстоятельств, послуживших причиной использования Аналитического счета не по целевому назначению, в том числе, анализирует ранее совершаемые операции по Аналитическому счету и принимает решение о взимании/не взимании штрафа, исходя из имеющейся информации.

В случае поступления от Клиента ЭП запроса об отмене ранее удержанного штрафа, содержащего обоснование причин, по которым Клиент ЭП не смог использовать денежные средства по целевому назначению (в том числе, но не ограничиваясь, по причине того, что

³ За вычетом оплаты услуги ускоренного перевода денежных средств, предусмотренной п 4.17.1 настоящего Соглашения.

⁴ В случае если соответствующее зачисление третьим лицом было осуществлено до «1» июля 2025 года.

средства были зачислены для обеспечения задатка/заявки на участие в торгах/оплаты тарифа для участия в определённых торгах, которые были отменены по причинам, не зависящим от Оператора и/или Клиента ЭП), Оператор имеет право рассмотреть возможность отмены решения об удержании штрафа.

До осуществления вывода Клиентом ЭП денежных средств, ранее зачисленных на Аналитический счет Клиента ЭП третьим лицом⁴ при условии, что указанные денежные средства не использовались по целевому назначению, Клиенту ЭП необходимо обратиться к Оператору ЭП и предоставить обоснование для данного вывода. При поступлении обоснования от Клиента ЭП Оператор оценивает обстоятельства, вызвавшие нецелевое использование Аналитического счёта, производит анализ предшествующих операции по счёту и принимает решение о взимании или не взимании штрафа на основе предоставленной Клиентом ЭП информации.

4.3. Все денежные средства, перечисленные Претендентом на Счет Оператора, зачисляются на Аналитический счет Претендента не позднее одного рабочего дня, следующего за днем поступления средств на Счет Оператора, если иное не установлено Регламентом ЭП, и учитываются как свободные средства.

4.4. Клиент ЭП имеет возможность в режиме реального времени контролировать остатки и историю операций на Аналитическом счете.

4.5. Денежные средства блокируются при условии наличия (учета) соответствующей суммы свободных денежных средств на Аналитическом счете.

4.6. Основанием для блокирования средств Гарантийного обеспечения является заявка Претендента⁵. Средства Гарантийного обеспечения блокируются в объеме Задатка и/или Сбора за участие и/или Гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг, размеры которых указаны в Карточке торговой процедуры, при условии наличия на Аналитическом счете Претендента достаточности свободных средств.

4.6.1. В Торговых процедурах по приватизации государственного или муниципального имущества, за исключением процедуры продажи по минимально допустимой цене (в том числе продажи по минимально допустимой цене иного имущества), в Торговых процедурах по приватизации государственного и муниципального имущества при отчуждении имущества в соответствии с п. 9 ч. 2 ст. 3 Закона № 178-ФЗ, в Торговых процедурах по приватизации государственного и муниципального имущества при отчуждении имущества в соответствии с п.п. 22,23 ч. 2 ст. 3 Закона № 178-ФЗ, в Торговых процедурах на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажи имущества ФГУП, Аукционах по размещению нестационарных объектов, которые проводятся в соответствии с требованиями Распоряжения 19РВ-359, в Торговых процедурах на передачу прав на источники тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, в Торговых процедурах на право заключения концессионного соглашения проверка наличия Гарантийного обеспечения с целью последующего блокирования осуществляется в момент подачи заявки и в установленную Организатором в Карточке торговой процедуры дату и время окончания срока подачи заявок.

4.6.2. В аукционе на право заключения договора водопользования, Организатором которого является Комитет по конкурентной политике Московской области или ГКУ МО «Региональный центр торгов», проверка наличия Гарантийного обеспечения с целью последующего блокирования осуществляется в момент подачи заявки и в установленную Организатором в Карточке торговой процедуры дату и время.

4.6.3. В Торговых процедурах по аренде земельных участков и/или реализации (продаже) земельных участков проверка наличия Гарантийного обеспечения с целью

⁵ За исключением Торговой процедуры Продажи по минимально допустимой цене – основанием для блокирования задатка является заявка Претендента и подача Претендентом предложения о цене государственного или муниципального имущества, или предложения о цене иного имущества.

последующего блокирования осуществляется: в момент подачи заявки; в установленную Организатором в Карточке торговой процедуры дату и время окончания срока подачи заявок; не позднее даты рассмотрения заявок на участие в аукционе (23:59:59⁶ по московскому времени). При этом в случае, если протокол рассмотрения заявок размещен на ЭП ранее истечения указанного Организатором в Карточке торговой процедуры срока рассмотрения заявок, проверка наличия Гарантийного обеспечения с целью последующего блокирования после такого размещения не осуществляется.

4.7. Блокирование средств Гарантийного обеспечения и/или Гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг производится Оператором в течение 1 (Одного) часа с момента наступления основания блокирования при наличии денежных средств на Аналитическом счете, либо в сроки, установленные в Карточке торговой процедуры.

В случае если свободных средств Гарантийного обеспечения и/или Гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг недостаточно, Оператор отклоняет заявку, за исключением Торговых процедур по приватизации государственного или муниципального имущества (кроме Торговых процедур продажи по минимально допустимой цене), Торговых процедур по приватизации государственного и муниципального имущества при отчуждении имущества в соответствии с п. 9 ч. 2 ст. 3 Закона № 178-ФЗ, Торговых процедур по приватизации государственного и муниципального имущества при отчуждении имущества в соответствии с п.п. 22, 23 ч. 2 ст. 3 Закона № 178-ФЗ, Торговых процедур на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажи имущества ФГУП, Аукционов по размещению нестационарных объектов, которые проводятся в соответствии с требованиями Распоряжения 19РВ-359, Торговых процедур по аренде земельных участков и/или реализации (продаже) земельных участков, Торговых процедур на передачу прав на источники тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, Торговых процедур на право заключения концессионного соглашения (исключение не распространяется на случаи недостаточности Гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг).

В случае получения от Претендента нескольких заявок, свободные средства Гарантийного обеспечения и/или Гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг блокируются последовательно и учитываются отдельно по каждой заявке.

4.7.1. Присоединение к настоящему Соглашению является поручением Клиента ЭП Оператору в безакцептном порядке при необходимости осуществлять блокирование средств Гарантийного обеспечения и/или Гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг на Аналитическом счете Клиента ЭП по Торговой процедуре (в случае ранее осуществленного прекращения Блокирования средств гарантийного обеспечения), в отношении которой контрольным органом или судом вынесено решение и/или предписание, предусматривающее повторное рассмотрение заявок.

4.8. Блокирование денежных средств на Аналитическом счете означает уменьшение остатка свободных средств на Аналитическом счете с одновременным увеличением на такую же величину остатка средств, учитываемых в качестве Гарантийного обеспечения и/или Гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг.

4.9. Блокирование Гарантийного обеспечения в размере Задатка прекращается в следующих случаях:

4.9.1. отмена (аннулирование) Торговой процедуры – в течение 1 дня с момента отмены (аннулирования) Организатором на ЭП Торговой процедуры;

4.9.2. отзыв или возврат заявки - в течение 1 дня с момента получения Оператором ЭП уведомления об отзыве заявки;

⁶ В торговых процедурах по аренде земельных участков и/или реализации (продаже) земельных участков, организатором которых является ГКУ ВО «Центр организации закупок», такая проверка осуществляется не позднее даты рассмотрения заявок на участие в аукционе (14:00:00 по московскому времени).

4.9.3.отказ Претенденту в допуске к участию в Торговой процедуре - в течение 5 дней со дня публикации протокола рассмотрения заявок⁷;

4.9.4. у Претендентов в рамках проведения продажи акций акционерных обществ на специализированном аукционе в порядке и сроки, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;

4.9.5. у Участников⁸, за исключением Участника, с которым возможно заключение договора после Победителя, в аукционе или конкурсе на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажи имущества ФГУП, в аукционе на право заключения договора аренды коммерческого имущества и/или торговой процедуре по аренде коммерческого имущества посредством публичного предложения и/или торговой процедуре по аренде коммерческого имущества без объявления цены (в случае, если блокирование Гарантийного обеспечения предусмотрено в соответствующей Карточке торговой процедуры), в аукционе на право заключения договора аренды лесного участка и/или купли-продажи лесных насаждений и/или в аукционе на право заключения договора пользования рыбоводным участком и/или в аукционе на право заключения договора водопользования и/или аукционе, с участием лица, обладающего преимущественным правом заключения договора, а также Участника, обладающего преимущественным правом заключения договора по результатам аукциона, проводимого с участием лица, обладающего преимущественным правом заключения договора и/или в аукционе (дисконтированный шаг), и/или в аукционе по реализации (продаже) непрофильных и профильных активов и/или при реализации (продаже) непрофильных и профильных активов посредством публичного предложения и/или при реализации (продаже) непрофильных и профильных активов посредством продажи без объявления цены(в случае, если блокирование Гарантийного обеспечения предусмотрено в соответствующей Карточке торговой процедуры), и/или аукционе (заявка с двумя частями) с целью проведения торгов по продаже нестационарных объектов (в случае, если блокирование Гарантийного обеспечения предусмотрено в соответствующей Карточке торговой процедуры) и/или аукционе (без предварительного рассмотрения заявок) с целью проведения торгов по продаже нестационарных объектов и/или аукционе, аукционе (заявка с двумя частями) с целью проведения торгов по размещению рекламных конструкций, и/или аукционе (заявка с двумя частями) с целью проведения торгов по продаже непрофильных и профильных активов и/или аукционе по закреплению и предоставлению доли квоты добычи крабов в инвестиционных целях, и/или в аукционе или конкурсе на передачу прав на источники тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем и/или аукционов по аренде земельных участков и/или реализации (продаже) земельных участков и/или торговой процедуре продажи по минимально допустимой цене – в течение пяти календарных дней со дня подведения итогов соответствующей Торговой процедуры, если нормативным правовым актом Организатора Торговой процедуры не установлен иной срок⁹;

4.9.6. у Участника, с которым возможно заключение договора после Победителя, в аукционе или конкурсе на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажи имущества ФГУП, в аукционе на право заключения договора аренды коммерческого имущества и/или

⁷ У Претендентов Торговой процедуры по реализации арестованного имущества блокирование гарантийного обеспечения прекращается с момента публикации протокола рассмотрения заявок.

⁸ Действие настоящего пункта также распространяется на Претендентов, чьи заявки не были рассмотрены Организатором при проведении Продажи по минимально допустимой цене.

⁹ У участников Торговой процедуры по реализации арестованного имущества, за исключением победителя такой Торговой процедуры, блокирование гарантийного обеспечения прекращается с момента публикации на электронной площадке итогового протокола.

торговой процедуре по аренде коммерческого имущества посредством публичного предложения и/или торговой процедуре по аренде коммерческого имущества без объявления цены (в случае, если блокирование Гарантийного обеспечения предусмотрено в соответствующей Карточке торговой процедуры) в аукционе на право заключения договора аренды лесного участка и/или купли-продажи лесных насаждений и/или в аукционе на право заключения договора пользования рыболовным участком и/или в аукционе на право заключения договора водопользования и/или в аукционе (дисконтированный шаг) и/или в аукционе по реализации (продаже) непрофильных и профильных активов и/или при реализации (продаже) непрофильных и профильных активов посредством публичного предложения и/или при реализации (продаже) непрофильных и профильных активов посредством продажи без объявления цены (в случае, если блокирование Гарантийного обеспечения предусмотрено в соответствующей карточке Торговой процедуры), и/или аукционе (заявка с двумя частями) с целью проведения торгов по продаже нестационарных объектов и/или аукционе (без предварительного рассмотрения заявок) с целью проведения торгов по продаже нестационарных объектов и/или реализации (продаже) земельных участков посредством публичного предложения (в случае, если блокирование Гарантийного обеспечения предусмотрено в соответствующей Карточке торговой процедуры) и/или в аукционе, аукционе (заявка с двумя частями) с целью проведения торгов по размещению рекламных конструкций, и/или аукционе (заявка с двумя частями) с целью проведения торгов по продаже непрофильных и профильных активов и/или аукционе по закреплению и предоставлению доли квоты добычи крабов в инвестиционных целях – в течение одного календарного дня со дня предоставления Организатором на ЭП сведений о заключении договора с Победителем, при проведении аукциона с участием лица, обладающего преимущественным правом заключения договора - в течение одного календарного дня со дня предоставления Организатором на ЭП сведений о заключении договора с Победителем либо с Участником, обладающим преимущественным правом заключения договора, при проведении аукционов по аренде земельных участков и/или реализации (продаже) земельных участков (в случае, если блокирование Гарантийного обеспечения предусмотрено в соответствующей Карточке торговой процедуры) – в течение трех календарных дней со дня предоставления Организатором на ЭП сведений о заключении договора с Победителем, при проведении торговой процедуры продажи по минимально допустимой цене - в течение пяти календарных дней со дня предоставления Организатором на ЭП сведений о заключении договора с Победителем.

4.9.7. у Участника, обладающего преимущественным правом заключения договора по результатам аукциона, проводимого с участием лица, обладающего преимущественным правом заключения договора - в течение одного календарного дня со дня предоставления Организатором Торговой процедуры на ЭП сведений о незаключении договора с таким Участником.

4.9.8. у Победителя в аукционе, проводимом с участием лица, обладающего преимущественным правом заключения договора - в течение одного календарного дня со дня предоставления Организатором Торговой процедуры на ЭП сведений о заключении договора с Участником, обладающим преимущественным правом заключения договора.

4.10 Блокирование Гарантийного обеспечения в размере Сбора за участие прекращается в следующих случаях:

4.10.1. отзыв или возврат заявки - в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Оператором ЭП уведомления об отзыве заявки;

4.10.2. отказ Претенденту в допуске к участию в аукционе на право пользования участками недр - в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня публикации протокола рассмотрения заявок;

4.10.3. отмена (аннулирование) аукциона на право пользования участками недр – в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента отмены (аннулирования) Организатором на ЭП аукциона на право пользования участками недр.

4.11. В случаях, предусмотренных Соглашением о гарантийном обеспечении, прекращается блокирование (осуществляется разблокировка) денежных средств на

Аналитическом счете путем уменьшения остатка заблокированных средств с одновременным увеличением на такую же величину остатка свободных средств.

4.12. В случае признания Участника победителем Торговой процедуры либо лицом, с которым заключается договор по результатам соответствующей Торговой процедуры, средства Гарантийного обеспечения, заблокированные в счет выданного Задатка:

4.12.1. для Торговых процедур, за исключением Торговых процедур по приватизации государственного и муниципального имущества, Торговых процедур на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажи имущества ФГУП, Аукционов (без предварительного рассмотрения заявок) с целью проведения торгов по продаже нестационарных объектов, Торговых процедур на передачу прав на источники тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем – списываются с Аналитического счета и перечисляются Организатору соответствующей Торговой процедуры либо указанному им получателю посредством формирования средствами ЭП заявления на перечисление денежных средств, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня формирования Организатором указанного заявления либо указания на ЭП Организатором торгов на право пользования участком недр информации об Участнике, которому предоставляется право пользования участком недр, если действующим законодательством Российской Федерации не установлен меньший срок;

4.12.2. для Торговых процедур по приватизации государственного и муниципального имущества, Аукционов (без предварительного рассмотрения заявок) с целью проведения торгов по продаже нестационарных объектов – списываются с Аналитического счета и перечисляются Организатору соответствующей Торговой процедуры либо указанному им получателю посредством формирования средствами ЭП заявления на перечисление денежных средств, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня указания Организатором на ЭП реквизитов для перечисления задатка после заключения Договора или указания на ЭП Организатором сведений о заключении Договора по результатам Торговой процедуры¹⁰.

4.12.3. для Торговых процедур на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажи имущества ФГУП и Торговых процедур на передачу прав на источники тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем – списываются с Аналитического счета и перечисляются Организатору соответствующей Торговой процедуры либо указанному им получателю посредством формирования средствами ЭП заявления на перечисление денежных средств, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня формирования Организатором указанного заявления, либо по указанию на ЭП Организатором торгов возвращаются (посредством прекращения блокирования) Победителю Торговой процедуры либо лицу, с которым заключается договор по результатам соответствующей Торговой процедуры.

4.12.4. в аукционе (дисконтированный шаг) – по указанию на ЭП Организатором торгов либо возвращаются (посредством прекращения блокирования) победителю такой процедуры в течение пяти рабочих дней с даты заключения с ним Договора по результатам процедуры; и/или возвращаются Участнику процедуры, заявке на участие в процедуре которого присвоен второй номер, в течение пяти рабочих дней с даты подписания Договора по результатам процедуры с победителем процедуры или с таким Участником процедуры, если действующим законодательством Российской Федерации не установлен меньший срок, либо переводятся в счет оплаты заключенного договора.

¹⁰ Участнику конкурса по продаже объекта культурного наследия/объекта речного порта, находящихся в неудовлетворительном состоянии, возвращаются путем прекращения блокирования на Аналитическом счете части средств Гарантийного обеспечения, заблокированного в счет выданного Задатка, в размере не менее суммы, превышающей цену приобретения имущества.

4.12.5. для всех Торговых процедур, в которых с Участником, признанным победителем, опубликован отказ от заключения договора – по указанию на ЭП Организатором торгов либо возвращаются (посредством прекращения блокирования) Участнику процедуры, заявке на участие в процедуре которого присвоен второй номер, в течение пяти рабочих дней с даты публикации протокола отказа от заключения договора с победителем процедуры, если действующим законодательством Российской Федерации не установлен меньший срок, либо переводятся в счет оплаты заключенного договора.

4.13. Задаток Участника подлежит передаче в собственность Организатора Торговой процедуры, либо указанного им лица на основании соответствующего поручения Организатора Торговой процедуры в случае отказа Участника от заключения договора (признания Участника уклонившимся от заключения договора по итогам Торговой процедуры)¹¹, за исключением отказа от заключения договора Участника, обладающего преимущественным правом заключения договора, или отказа Участника от права пользования участком недр. Передача задатка Организатору Торговой процедуры либо указанному им лицу производится Оператором не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения Оператором от Организатора Торговой процедуры соответствующего поручения и уведомления об отказе Участника от заключения договора и/или признании Участника уклонившимся от заключения по итогам Торговой процедуры договора, если меньший срок не предусмотрен действующим законодательством Российской Федерации.

4.14. Задаток Победителя Торговых процедур по аренде лесных участков и/или реализации (продаже) лесных насаждений, может быть разделен и переведен в бюджеты разного уровня (федеральный и региональный) на основании соответствующего поручения Организатора Торговой процедуры.

4.15. Сбор за участие подлежит переводу в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации независимо от результатов проведения аукциона по предоставлению в пользование участков недр и не возвращается Участнику, за исключением случаев, указанных в п. 4.10. настоящего Соглашения.

4.16. Прекращение блокирования и/или списание средств Гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг осуществляется в случаях, установленных Тарифами, опубликованными по адресу в сети Интернет <https://www.rts-tender.ru/tariffs/platform-property-sales-tariffs>.

4.17. Клиент ЭП вправе требовать возврата средств Гарантийного обеспечения и/или средств гарантийного обеспечения оплаты услуг в пределах суммы остатка свободных средств, учитываемых на Аналитическом счете Клиента ЭП, с указанием суммы денежных средств, подлежащих возврату. Перечисление указанных денежных средств осуществляется со Счета Оператора на банковский счет Клиента ЭП, указанный в заявлении на возврат средств, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения Оператором соответствующего заявления от Клиента ЭП, если иное не установлено Регламентом ЭП. Заявление на возврат средств формируется Клиентом ЭП в Личном кабинете Клиента ЭП посредством реализованного функционала ЭП. При этом такое списание не осуществляется, если остаток свободных средств, учитываемых на Аналитическом счете Клиента ЭП, меньше указанной суммы.

Возврат денежных средств осуществляется исключительно на банковский счет Клиента ЭП, при этом, Оператор вправе в индивидуальном порядке принять решение о перечислении денежных средств с Аналитического счета Клиента ЭП на реквизиты третьего лица при наличии документов, подтверждающих и обосновывающих правомерность перечисления денежных средств третьему лицу (включая, но не ограниваясь,

¹¹ В Торговых процедурах на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажи имущества ФГУП, Аукционах с целью проведения торгов по продаже нестационарных объектов и Аукционах (без предварительного рассмотрения заявок) с целью проведения торгов по продаже нестационарных объектов Организатор имеет возможность по своему усмотрению распорядиться задатком Участника, признанного уклонившимся от заключения договора: вернуть задаток (посредством прекращения блокирования) Участнику процедуры или создать поручение о передаче в собственность Организатора Торговой процедуры, либо указанного им лица, в порядке, предусмотренном пунктом 4.13 настоящего Соглашения.

правопреемство, ошибочное зачисление денежных средства, зачёт встречных требований и т.д.). Оператор вправе запрашивать у Клиента ЭП необходимые документы и информацию для принятия решения о перечислении денежных средств по реквизитам третьего лица.

4.17.1. Клиент ЭП имеет возможность оформить возврат денежных средств путем услуги ускоренного вывода денежных средств¹². В этом случае, перечисление денежных средств осуществляется со Счета Оператора на банковский счет Клиента ЭП, реквизиты которого содержатся в заявлении на возврат средств, на следующий рабочий день после получения Оператором соответствующего заявления.

Стоимость услуги ускоренного вывода денежных средств составляет 1 % (Один процент), но не менее 5 000 (Пяти тысяч) рублей, в том числе НДС-20%, от суммы денежных средств, подлежащих возврату. При этом указанная сумма удерживается Оператором автоматически из суммы денежных средств, подлежащих возврату.

В случае, если Оператором будет отменен возврат денежных средств Клиенту ЭП в указанные в настоящем пункте сроки по причине указания Клиентом ЭП некорректных банковских реквизитов либо отказа в проведении операции расчетной организацией Оператора, указанные денежные средства будут возвращены на Аналитический счет Клиента ЭП в полном размере, включая стоимость услуги ускоренного вывода денежных средств.

Услуга ускоренного вывода денежных средств считается оказанной Клиенту ЭП в момент выполнения расчетной организацией Оператора операции по переводу денежных средств на указанные Клиентом ЭП реквизиты.

4.18. Возврат свободных денежных средств отражается на Аналитическом счете путем уменьшения остатка свободных средств, при этом остаток заблокированных средств не изменяется.

4.19. Оператор вправе распоряжаться денежными средствами, переданными в соответствии с п. 4.1. Соглашения, с момента их зачисления на Счет Оператора Аналитического счета Клиента ЭП до момента их списания со счета Оператора Аналитического счета Клиента ЭП. Доходы, полученные от такого распоряжения, являются собственностью Оператора. Клиент ЭП не вправе требовать от Оператора передачи ему указанных доходов.

4.20. На остаток денежных средств, переданных в соответствии с п. 4.1. Соглашения, проценты по ст. 317.1. Гражданского кодекса Российской Федерации не начисляются.

4.21. Денежные средства Клиента ЭП, имеющиеся на его Аналитическом счете, списываются Оператором ЭП в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации как не востребовавшая кредиторская задолженность в связи с ликвидацией (прекращением деятельности) Клиента ЭП, в связи с истечением срока исковой давности (в том числе, но не ограничиваясь, в случае истечения более трех лет с даты совершения последней операции по зачислению денежных средств на Аналитический счет и/или операции по списанию денежных средств с Аналитического счета, при отсутствии обращений от Клиента ЭП по возврату денежных средств в течение трех лет), а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации. Условия настоящего пункта распространяются на отношения сторон с даты присоединения Клиента ЭП к настоящему Соглашению в порядке, установленном п.2.2. Соглашения.

4.22. Получение от Оператора ЭП закрывающих документов и актов сверки возможно посредством реализованного функционала ЭП по получению закрывающих документов только для Клиентов, зарегистрированных с КЭП и имеющих действующий сертификат КЭП на момент обращения к сервису по получению закрывающих документов.

Статья 5. Ответственность Сторон

5.1. Оператор не несет ответственности:

5.1.1. за ошибки или задержки платежей, допущенные другими расчетными организациями, а также не отвечает за последствия, связанные с финансовым положением других расчетных организаций;

¹² Услуга доступна при возврате денежных средств в размере от 5 000,01 рублей.

5.1.2. за ошибочное перечисление (не перечисление) денежных средств, связанное с неправильным указанием Претендентом/Участником в платежных документах и/или заявлении на возврат средств Гарантйного обеспечения и/или Гарантйного обеспечения оплаты оказания услуг реквизитов получателя средств;

5.1.3. за ошибочное перечисление (не перечисление) денежных средств, связанное с неправильным указанием Организатором Торговой процедуры в платежных документах и/или распоряжении на списание средств/ заявлении на перечисление денежных средств Гарантйного обеспечения и/или Гарантйного обеспечения оплаты оказания услуг реквизитов получателя средств.

5.2. Претендент/Участник и Организатор Торговой процедуры несут ответственность за достоверность и полноту сведений, подлинность документов, предоставляемых Оператору и друг другу.

5.3. Сторона, исполнившая свои обязательства по Соглашению в соответствии с его условиями и исходя из последних известных ей на дату их исполнения реквизитов другой Стороны, считается исполнившей свои обязательства надлежащим образом.

5.4. Оператор освобождается от обязанности вернуть средства Гарантйного обеспечения и/или Гарантйного обеспечения оплаты оказания услуг Претенденту/Участнику и, соответственно, вправе отказать в возврате таких средств, если:

5.4.1. Претендентом/Участником нарушены требования настоящего Соглашения, устанавливающие порядок и условия возврата средств;

5.4.2. на момент получения Оператором заявления Претендента/Участника на возврат средств Гарантйного обеспечения и/или Гарантйного обеспечения оплаты оказания услуг в отношении Счета Оператора Банком России введен мораторий на удовлетворение требований кредиторов Оператора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.4.3. на момент получения Оператором заявления Претендента/Участника на возврат средств Гарантйного обеспечения и/или Гарантйного обеспечения оплаты оказания услуг у банка, в котором открыт Счет Оператора, на котором учитываются средства Гарантйного обеспечения и/или Гарантйного обеспечения оплаты оказания услуг, Банком России отозвана (аннулирована) лицензия на осуществление банковских операций.

5.5. В случае отзыва (аннулирования) лицензии Банком России на осуществление банковских операций у банка, в котором открыт Счет Оператора, на котором учитывались средства Гарантйного обеспечения и/или Гарантйного обеспечения оплаты оказания услуг, Оператор обязуется предпринять все необходимые законные меры по предъявлению к такому банку требования кредитора в целях возврата средств Гарантйного обеспечения и/или Гарантйного обеспечения оплаты оказания услуг в соответствии с Федеральным законом от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности» и Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Оператор обязуется вернуть (перечислить) Клиенту ЭП денежные средства в том объеме, в котором они будут получены в результате удовлетворения требования Оператора как кредитора банка.

Статья 6. Конфиденциальность

6.1. Каждая из Сторон обязана обеспечивать конфиденциальность любой информации, ставшей известной Стороне в ходе обмена с помощью ЭП документами и сведениями, если такая информация является конфиденциальной или информацией, составляющей коммерческую тайну. Раскрытие или предоставление такой информации третьим лицам допускается только по предварительному письменному согласию Стороны, предоставившей такую информацию, за исключением случаев ее раскрытия или предоставления в соответствии с законодательством Российской Федерации или настоящего Соглашения.

6.2. Каждая из Сторон обязуется ограничить круг сотрудников, имеющих доступ к информации, указанной в пункте 6.1. Соглашения, теми сотрудниками, которым такая информация необходима для надлежащего исполнения Стороной своих обязательств по Соглашению.

Статья 7. Разрешение споров

7.1. Стороны должны приложить все усилия, чтобы путем прямых переговоров, в претензионном порядке разрешить к обоюдному удовлетворению все противоречия или спорные вопросы, возникающие между ними в рамках настоящего Соглашения, на основании законодательства Российской Федерации.

7.2. Любая Сторона может потребовать разрешения неурегулированного спорного вопроса в судебном порядке. Спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 8. Заключительные положения

8.1. Каждая из Сторон заключила Соглашение, основываясь на достоверности, актуальности и полноте следующих сведений, сообщенных ей перед его заключением представителем другой Стороны, подписывающим Соглашение:

8.1.1. Другая Сторона является одним из следующих:

- федеральным органом исполнительной власти или органом исполнительной власти субъекта РФ или органом местного самоуправления;
- действующим юридическим лицом, в отношении которого не принято решение о ликвидации или о признании несостоятельным (банкротом);
- индивидуальным предпринимателем, не лишённым дееспособности полностью или частично, и в отношении которого не принято решение о ликвидации или о признании несостоятельным (банкротом);
- физическим лицом, не лишённым дееспособности полностью или частично, и в отношении которого не принято решение о признании несостоятельным (банкротом).

8.1.2. Представитель другой Стороны, подписывающий Соглашение, имеет все полномочия, необходимые для заключения им Соглашения от ее имени.

8.1.3. Получены все необходимые разрешения, одобрения и согласования органов и должностных лиц другой Стороны и ее вышестоящих организаций (в том числе ее материнских компаний и основных обществ), требующиеся для заключения и исполнения ею Соглашения.

8.1.4. Не существует никаких других, зависящих от другой Стороны, правовых препятствий для заключения и исполнения ею Соглашения.

8.2. Изменения в настоящее Соглашение и приложения к нему вносятся Оператором в одностороннем порядке. Оператор вправе определять сроки и порядок вступления в силу изменений и дополнений в настоящее Соглашение.

Статья 9. Реквизиты счета Оператора Аналитического счета Клиента ЭП

Получатель	ООО «РТС-тендер»
Наименование банка	ФИЛИАЛ «КОРПОРАТИВНЫЙ» ПАО «СОВКОМБАНК»
Расчетный счет	40702810512030016362
Корр. счет	30101810445250000360
БИК	044525360
ИНН	7710357167
КПП	773001001
Назначение платежа	Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета ____, без НДС